

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.47
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	4
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	68
Год постройки	1968	Жителей	133

Общая полезная площадь дома, м2	3312,1	Площадь кровли, м2	913,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3250,7	Площадь чердаков, м2	730,
Площадь нежилых помещений, м2	61,4	Площадь подвалов, м2	730,
Площадь мест общего пользов., м2	307,	Площадь балконов, м2	145,1

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				81105,64
	Сантехнические системы			33558,88
	Обслуживание электрических сетей			24146,76
1.1. Приборы учета				23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2. Уборка мест общего пользования				92000,9
3. Содержание придомовой территории				108409,93
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				59856,71
5. Прочие				16832,09
в т.ч. Дератизация				730
6. Управление				123742,23
7. Текущий ремонт				266417,84
	Очистка от снега шиферных крыш и карнизов	м2 кровли	72	3438,82
	Ремонт крылечек и подъездных козырьков	шт	7	60209,5
	Ремонт трубопроводов канализации в подвале и отопления	м.п.	61	110745
	Установка МАФ	шт	2	39641,2
	Ремонт балконных плит	шт	1	8820,5
	Расчистка территории под контейнерную площадку			1567,5
	Спиливание и вывоз деревьев	м/час	5,75	6349,5
	Установка крана для тех.нужд, смена крана по ХВС, отл уч трубы по отпленению, зап арматуры	шт	4	3630,9
	Установка информ.досок	шт	3	564
	Замена светильников	шт	4	3400
	Ремонт карнизных свесов	м2	913	412,92
	Ремонт дверного откоса	м2 кровли	0,5	518
	Замена осветительной электропроводки	м.п.	75	9600
	Замена мусорных контейнеров	шт	2	17520
8. Вывоз ТБО населения				74107,27
9. Электроэнергия МОП				11725,64
ИТОГО				834198,25



_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г