

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Мартовская, д.24  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	6
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	89
Год постройки	1972	Жителей	190

Общая полезная площадь дома, м2	4313,4	Площадь кровли, м2	1178,
Полезная площадь (общая квартир), м2	4313,4	Площадь чердаков, м2	942,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	942,
Площадь мест общего пользов., м2	462,	Площадь балконов, м2	248,

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1.</b>	<b>Внутридомовые инженерные системы</b>			<b>104333,4</b>
	Сантехнические системы			49486,7
	Обслуживание электрических сетей			31446,7
<b>1.1.</b>	<b>Приборы учета</b>			<b>23400,0</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000,0
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400,0
<b>2.</b>	<b>Уборка мест общего пользования</b>			<b>118348,6</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>			<b>139457,3</b>
<b>4.</b>	<b>Аварийно-ремонтное обслуживание</b>			<b>76997,6</b>
<b>5.</b>	<b>Прочие</b>			<b>21028,8</b>
<b>6.</b>	<b>Управление</b>			<b>159182,0</b>
<b>7.</b>	<b>Текущий ремонт</b>			<b>341484,9</b>
	Ремонт водостоков	м.п.	1,5	2676,12
	Ремонт карнизов шиферной кровли	м2	2	665,00
	Очистка от снега шиферныхкрыш и карнизов			1260,00
	Удаление с крыш снега и наледи	м2 кровли	60	982,23
	Утепление межпанельных швов, герметизация стыков	п.м. шва	56,7	22680,00
	Установка входной металлической двери	блок	1	17558,50
	Установка пластиковых окон	шт	24	189439,52
	Окраска МАФ	м2	36,9	2727,36
	Установка ограждений на мусорной стоянке			15609,00
	Завоз песка в песочницы	м3 песка	0,2	248,13
	Замена прожектора	шт	1	2344,00
	Ремонт асфальтового покрытия			7072,00
	Замена запорной арматуры	шт	2	853,00
	Ремонт трубопроводов по ХВС и отоплению	м.п.	56	77370,00
<b>8.</b>	<b>Вывоз ТБО населения</b>			<b>95335,7</b>
<b>92.</b>	<b>Электроэнергия ОДН</b>			<b>32341,7</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>1088509,8</b>



/А.В. Безматерных

28.02.2018г