

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.51  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	5
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	80
Год постройки	1996	Жителей	187

  

Общая полезная площадь дома, м2	4480,6	Площадь кровли, м2	1226,
Полезная площадь (общая квартир), м2	4480,6	Площадь чердаков, м2	880,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	880,
Площадь мест общего пользования, м2	547,4	Площадь балконов, м2	278,9

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость
<b>1.</b>	<b>Внутридомовые инженерные системы</b>			<b>108004,6</b>
	Сантехнические системы			51938,9
	Обслуживание электрических сетей			32665,7
<b>1.1.</b>	<b>Приборы учета</b>			<b>23400,0</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000,0
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400,0
<b>2.</b>	<b>Уборка мест общего пользования</b>			<b>122512,4</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>			<b>144864,0</b>
<b>4.</b>	<b>Аварийно-ремонтное обслуживание</b>			<b>79706,3</b>
<b>5.</b>	<b>Прочие</b>			<b>29525,1</b>
	в т.ч. Дезинсекция	м2	879,8	7742,2
<b>6.</b>	<b>Управление</b>			<b>164783,1</b>
<b>7.</b>	<b>Текущий ремонт</b>			<b>249951,6</b>
	Очистка от снега козырьков над балконами			2800,0
	Замена запорной арматуры ХВС в подвале	шт	16	19496,0
	Ремонт отмостки и асфальтового покрытия	м2	141	125422,2
	Устройства ограждения контейнерной площадки			25063,0
	Остекление рам в подъезде, ремонт поручней	м2	0,95	834,2
	Прочистка вентиляции	мп	45	565,4
	Установка скамеек	шт	1	5000,0
	Установка адресной таблички	шт	1	3019,0
	Ремонт системы отопления в подвале	м	14	30451,0
	Замена мусорных контейнеров	шт	1	8760,0
	Очистка от снега придомовой территории	маш.час	24,5	28540,8
<b>3.1.1.</b>	<b>Вывоз ТБО населения</b>			<b>98690,9</b>
<b>5.5.2</b>	<b>Электроэнергия ОДН</b>			<b>36017,9</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>1033555,9</b>

 /А.В. Безматерных

28.02.2018г