

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.45  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	4
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	60
Год постройки	1993	Жителей	143

Общая полезная площадь дома, м2	3179,	Площадь кровли, м2	854,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3179,	Площадь чердаков, м2	687,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	687,
Площадь мест общего пользов., м2	363,6	Площадь балконов, м2	223,6

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>76829,88</b>
	Сантехнические системы			30253,44
	Обслуживание электрических сетей			23176,44
<b>1.1.Приборы учета</b>				<b>23400</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
<b>2. Уборка мест общего пользования</b>				<b>87149,8</b>
<b>3. Содержание придомовой территории</b>				<b>102694,24</b>
<b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>56699,48</b>
<b>5. Прочие</b>				<b>16141,51</b>
<b>6. Управление</b>				<b>117219,08</b>
<b>7. Текущий ремонт</b>				<b>161570,42</b>
	Ремонт трубопровода канализации	м.п.	60	56395
	Окраска МАФ	м2	3,42	495,42
	Замена запорной арматуры	шт	4	2415
	Расчистка дороги,посыпка	м2	10	1458
	Установка МАФ	шт	1	28380
	Установка адресной таблички	шт	1	3019
	Ремонт системы отопления,холодной и горячей воды	м	31	43313
	Замена светильников	шт	4	3200
	Очистка придомовой территории	маш.час	19	22895
<b>8. Вывоз ТБО населения</b>				<b>70204,52</b>
<b>9. Электроэнергия ОДН</b>				<b>24927,19</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>713436,12</b>



\_\_\_\_\_/А.В. Безматерных

28.02.2018г