

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.43
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017


I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	4
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	59
Год постройки	1993	Жителей	134

Общая полезная площадь дома, м2	3162,5	Площадь кровли, м2	848,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3162,5	Площадь чердаков, м2	722,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	722,
Площадь мест общего пользов., м2	363,6	Площадь балконов, м2	224,4

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				76439,6
	Сантехнические системы			29983,5
	Обслуживание электрических сетей			23056,1
1.1. Приборы учета				23400,0
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000,0
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400,0
2. Уборка мест общего пользования				86707,3
3. Содержание придомовой территории				102172,6
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				56412,3
5. Прочие				15374,7
6. Управление				116624,2
7. Текущий ремонт				182123,0
	Очистка от снега козырьков над балконами			5600,0
	Замена запорной арматуры	шт	2	1234,0
	Ремонт крылечек и покраска фасада	м2	104	76835,7
	устройство автопарковки	м2	81	53400,9
	Замена светильников, ремонт ВРУ	шт	2	11900,0
	продугов, теплоизоляция	шт	8	7388,0
	Ремонт утепления наружных стен фасада	м2	44	22000,0
	Окраска МАФ	м2	18,5	1318,9
	Очистка придомовой территории	маш.час	2,3	2445,5
8. Вывоз ТБО населения				69847,5
9. Электроэнергия ОДН				25270,8
ИТОГО				730972,1

 /А.В. Безматерных

28.02.2018г