

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.31
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.10.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	4
Материал кровли	Из иного материала	Квартир	60
Год постройки	1981	Жителей	135

Общая полезная площадь дома, м2	3278,5	Площадь кровли, м2	853,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3278,5	Площадь чердаков, м2	853,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	853,
Площадь мест общего пользов., м2	376,2	Площадь балконов, м2	200,6

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				79089,24
	Сантехнические системы			31787,4
	Обслуживание электрических сетей			23901,84
1.1. Приборы учета				23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2. Уборка мест общего пользования				89712,84
3. Содержание придомовой территории				105714,45
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				58368,24
5. Прочие				15988,74
6. Управление				120666,28
7. Текущий ремонт				149910,47
	Очистка от снега козырьков над балконами	шт	15	5250
	Ремонт системы отопления	м.п.	13	22872
	Установка доводчика	шт	1	1846,72
	Окраска МАФ	м2	18,5	1399,71
	Ремонт лотковой кровли отдельными местами	м2	72	110294
	Смена затворов в подвале	шт	2	3979
	Замена светильников	шт	2	2137
	Очистка придомовой территории	маш.час	2	2132,04
8. Вывоз ТБО населения				72269,08
9. Электроэнергия ОДН				25911,34
ИТОГО				717580,68



_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г