

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.23  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	4
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	60
Год постройки	1979	Жителей	113

  

Общая полезная площадь дома, м2	2755,5	Площадь кровли, м2	866,
Полезная площадь (общая квартир), м2	2755,5	Площадь чердаков, м2	693,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	693,
Площадь мест общего польз., м2	310,	Площадь балконов, м2	239,4

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>66463,72</b>
	Сантехнические системы			22974,76
	Обслуживание электрических сетей			20088,96
<b>1.1. Приборы учета</b>				<b>23400</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
<b>2. Уборка мест общего пользования</b>				<b>75391,76</b>
<b>3. Содержание придомовой территории</b>				<b>88838,8</b>
<b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>49049,92</b>
<b>5. Прочие</b>				<b>13396,06</b>
<b>6. Управление</b>				<b>101404,04</b>
<b>7. Текущий ремонт</b>				<b>128082,9</b>
	Замена участков внутренних систем ХВС	м2	12	1850
	Ремонт примыканий к веншахте	м2	2	371,1
	Ремонт водосточных труб	м2	2	103,3
	Ремонт кровли, слуховых окон	м2	5	1033,8
	Смена участка канализ.труб	м2	2	1640
	Ремонт тамбурной двери	шт	1	121,7
	Замена светильников	шт	2	2950
	Замена запорной арматуры	шт	3	1605
	Ремонт поэтажных электрощитов, ВРУ	щит	45	118408
<b>8. Вывоз ТБО населения</b>				<b>60732,12</b>
<b>9. Электроэнергия ОДН</b>				<b>19891,38</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>603250,7</b>



\_\_\_\_\_/А.В. Безматерных

28.02.2018г