

ОТЧЕТ

об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)

Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.21

Отчетный период: 01.01.2017 - 31.10.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	6
Материал кровли	Из волнистых и	Квартир	90
Год постройки	1977	Жителей	188

Общая полезная площадь дома,	4403,6	Площадь кровли, м2	1376,
Полезная площадь (общая)	4403,6	Площадь чердаков,	1116,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов,	1116,
Площадь мест общего пользов., м2	462,	Площадь балконов,	212,

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				108764,91
	Сантехнические системы			62511,31
	Обслуживание электрических сетей			26753,6
1.1. Приборы учета				19500
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла	шт	10	7500
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	10	12000
2. Уборка мест общего пользования				97449,49
3. Содержание придомовой территории				114888,7
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				63395,35
5. Прочие				20791,11
6. Управление				131285,4
7. Текущий ремонт				162959,57
	Очистка крыши от снега	м2	36	660
	Установка почтовых ящиков	секции	6*5	13540
	Осмотр балконного козырька	шт	3	1993,4
	Ремонт подъездов (№2,5)	шт	2	110000
	Ремонт электрощитов этажных	шт	60	35574
	Прочистка вентиляции	м.п.	25	319,17
	Замена запорной арматуры	шт	4	873
8. Вывоз ТБО населения				77839,52
ИТОГО				777374,05