

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.19
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	3
Материал стен	Блочные	Подъездов	4
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	56
Год постройки	1972	Жителей	112

Общая полезная площадь дома, м2	3358,7	Площадь кровли, м2	1161,1
Полезная площадь (общая квартир), м2	2681,6	Площадь чердаков, м2	929,1
Площадь нежилых помещений, м2	677,1	Площадь подвалов, м2	929,1
Площадь мест общего пользов., м2	301,9	Площадь балконов, м2	160,1

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1.	Внутридомовые инженерные системы			73863,31
	Сантехнические системы			25976,83
	Обслуживание электрических сетей			24486,48
1.1.	Приборы учета			23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2.	Уборка мест общего пользования			88524,69
3.	Содержание придомовой территории			98715,21
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			54493,74
5.	Прочие			16328,82
6.	Управление			112713,87
7.	Текущий ремонт			159098,02
	Удаление с крыш снега и наледи	м2 кровли	12	665,73
	Установка пластиковых окон	шт	4	58476
	Покраска МАФ	м2	4,32	1373,6
	Замена отдельного участка канализ.труб	м	26	15890
	Установка входных металлических дверей	шт	4	70000
	Ремонт шиферной кровли,примыканий	м2	1	1231,12
	Прочие работы по ремонту кровли	м2	60	1088,6
	Замена вентиля системы отопления	шт	1	2123
	Механизированная уборка придомовой территории	маш.час	8	8249,97
8.	Вывоз ТБО населения			67534,64
9	Электроэнергия ОДН			15844,26
ИТОГО				687166,56



/А.В. Безматерных

28.02.2018г