

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.17
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Блочные	Подъездов	6
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	96
Год постройки	1968	Жителей	206

Общая полезная площадь дома, м2	4449,7	Площадь кровли, м2	1562,
Полезная площадь (общая квартир), м2	4346,2	Площадь чердаков, м2	1250,
Площадь нежилых помещений, м2	103,5	Площадь подвалов, м2	1250,
Площадь мест общего польз., м2	458,2	Площадь балконов, м2	192,5

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				108021,38
	Сантехнические системы			52180,94
	Обслуживание электрических сетей			32440,44
1.1. Приборы учета				23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2. Уборка мест общего пользования				124423,04
3. Содержание придомовой территории				144381
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				79713,78
5. Прочие				21632,6
6. Управление				164814,82
7. Текущий ремонт				254307,01
	Ремонт шиферной кровли	м2 кровли	0,3	45,66
	Очистка крыши от снега			2426,6
	Утепление межпанельных швов, герметизация стыков	п.м. шва	92,5	37000
	Ремонт и окраска МАФ	шт	2	7539,5
	Ремонт балконной плиты	шт	1	10279
	Закрепление адресной таблички	шт	1	3019
	Ремонт подъездов			171000
	Ремонт шиферной кровли	м2	5,05	4248,01
	Завоз песка в песочницы	м3 песка	0,3	363,63
	Обрезка деревьев и вывоз веток	м3	0,4	1154,11
	Замена участка канализационной трубы	м	1	7868
	Замена светильников	шт	4	3200
	Очистка придомовой территории	маш.час	4,8	6163,5
8. Вывоз ТБО населения				98737,26
9. Электроэнергия ОДН				15562,37
ИТОГО				1011593,26



/А.В. Безматерных

28.02.2018г