

ОТЧЕТ

об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)

Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.13

Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Блочные	Подъездов	4
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	56
Год постройки	1969	Жителей	113

Общая полезная площадь дома, м2	3552,1	Площадь кровли, м2	1174,1
Полезная площадь (общая квартир), м2	2788,9	Площадь чердаков, м2	939,1
Площадь нежилых помещений, м2	763,1	Площадь подвалов, м2	939,1
Площадь мест общего пользов., м2	339,5	Площадь балконов, м2	102,4

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость
1.	Внутридомовые инженерные системы			67274,26
	Сантехнические системы			23020,83
	Обслуживание электрических сетей			20853,43
1.1.	Приборы учета			23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2.	Уборка мест общего пользования			63872,72
3.	Содержание придомовой территории			89921,9
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			49648,64
5.	Прочие			13559,96
6.	Управление			102640,18
7.	Текущий ремонт			249298,5
	Очистка крыши от снега	м2	60	1979,7
	Замена участков канализационного трубопровода	м.п.	1	1702,8
	Покраска МАФ	м2	18,5	1457,5
	Ремонт шиферной кровли	м2	13,25	4711,7
	Установка ограждений на мусорной стоянке			17413
	Укрепление водосточной трубы	мп	5	1427,8
	Замена запорной арматуры	шт	3	1616
	Ремонт системы отопления	м.п.	241	177792
	Устройство кабель-канала	м.п.	206	36973
	Очистка придомовой территории	маш.час	3,25	4225
8.	Вывоз ТБО населения			61472,82
9.	Электроэнергия ОДН			15501,2
ИТОГО				713190,18



_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г