

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.6
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	4
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	3
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	40
Год постройки	1995	Жителей	115

Общая полезная площадь дома, м2	2477,1	Площадь кровли, м2	1109,1
Полезная площадь (общая квартир), м2	2477,1	Площадь чердаков, м2	887,1
Площадь нежилых помещений, м2	0,1	Площадь подвалов, м2	887,1
Площадь мест общего пользов., м2	178,2	Площадь балконов, м2	75,6

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1.	Внутридомовые инженерные системы			59909,14
	Сантехнические системы			18449,86
	Обслуживание электрических сетей			18059,28
1.1.	Приборы учета			23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2.	Уборка мест общего пользования			67956,38
3.	Содержание придомовой территории			80077,18
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			44212,54
5.	Прочие			12070
6.	Управление			91403,42
7.	Текущий ремонт			65621,71
	Ремонт трубопроводов канализации в подвале	м.п.	58	53657
	Очистка балконного козырька	шт	1	748,9
	Ремонт шиферной кровли(автовышка)	м2	3,42	5677,49
	Ремонт слуховых окон	шт	2	94,12
	Замена светильников	шт	3	1790
	Ревизия теплового узла	шт	1	686
	Покраска МАФ	м2	27,7	2173,2
	Замена запорной арматуры	шт	2	795
8.	Вывоз ТБО населения			54742,76
9.	Электроэнергия ОДН			15663,53
ИТОГО				491656,66



_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г