

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.5  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	3
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	160
Год постройки	1970	Жителей	230

Общая полезная площадь дома, м2	3060,4	Площадь кровли, м2	1134,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3042,2	Площадь чердаков, м2	907,
Площадь нежилых помещений, м2	18,2	Площадь подвалов, м2	907,
Площадь мест общего польз., м2	530,	Площадь балконов, м2	122,9

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>73298,92</b>
	Сантехнические системы			50987,2
	Обслуживание электрических сетей			22311,72
<b>2. Уборка мест общего пользования</b>				<b>83316,6</b>
<b>3. Содержание придомовой территории</b>				<b>97973,28</b>
<b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>54095,99</b>
<b>5. Прочие</b>				<b>15597,36</b>
в т.ч.	Дератизация подвалов	м2		719
<b>6. Управление</b>				<b>111832,22</b>
<b>7. Текущий ремонт</b>				<b>55144,2</b>
	Очистка от снега карнизного свеса	м2	12	275
	Ремонт карнизов шиферной кровли	м2	2,5	2842
	Ремонт балконной плиты	шт	1	7860
	Установка светильника, розетки	шт	2	2680
	Ремонт цоколя	м2	1	159,2
	Закрепление поручней на лестнице	м	30	10683
	Ремонт примыканий к вен. шахте	м2	0,5	425,1
	Остекление рам в подъезде	шт	2	367,9
	Ремонт шиферной кровли(автовышка)	мп	23	3034,2
	Утепление межпанельных швов, герметизация стыков	п. м. шва	47,85	19120
	Замена канализационных труб	м.п.	6	1778
	Изготовление и монтаж решеток на окна	шт	6	3969
	Очистка придомовой территории	маш.час	1,83	1950,8
<b>8. Вывоз ТБО населения</b>				<b>66980,38</b>
<b>9. Электроэнергия ОДН</b>				<b>38466,38</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>591705,23</b>

 /А.В. Безматерных

28.02.2018г