

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.3
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	4
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	67
Год постройки	1976	Жителей	126

Общая полезная площадь дома, м2	3352,7	Площадь кровли, м2	538,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3292,7	Площадь чердаков, м2	430,
Площадь нежилых помещений, м2	60,	Площадь подвалов, м2	430,
Площадь мест общего пользов., м2	304,2	Площадь балконов, м2	162,

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				80558,76
	Сантехнические системы			32715,96
	Обслуживание электрических сетей			24442,8
1.1. Приборы учета				23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2. Уборка мест общего пользования				91949,24
3. Содержание придомовой территории				107677,36
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				59450,44
5. Прочие				16097,8
6. Управление				122911,24
7. Текущий ремонт				132452,71
	Очистка крыш от снега	м2	12	1224,77
	Ремонт шиферной кровли	м2	5	1846,9
	Ремонт слуховых окон	м2	0,5	1136
	Ремонт системы отопления в подвале	м	16,2	4103,2
	Замена светильников	шт	1	800
	Утепление системы отопления в подвале	мп	446	73475
	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт	4	40249,8
	Проверка тепловычислителя			3641
	Окраска МАФ	м2	27,73	2076,04
	Очистка придомовой территории	маш.час	3	3900
8. Вывоз ТБО населения				73620,96
9. Электроэнергия ОДН				22781,95
ИТОГО				707500,46



/А.В. Безматерных

28.02.2018г