

ОТЧЕТ

об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.1а
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	5
Материал кровли	Из рулонных материалов	Квартир	71
Год постройки	1981	Жителей	139

Общая полезная площадь дома, м2	3773,9	Площадь кровли, м2	1344,
Полезная площадь (общая квартир), м2	3561,2	Площадь чердаков, м2	1310,
Площадь нежилых помещений, м2	212,7	Площадь подвалов, м2	1310,
Площадь мест общего пользов., м2	544,5	Площадь балконов, м2	274,4

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				87481,18
	Сантехнические системы			36567,7
	Обслуживание электрических сетей			27513,48
1.1.. Приборы учета				23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2. Уборка мест общего пользования				100924,94
3. Содержание придомовой территории				116789,22
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				64391,8
5. Прочие				17616,86
6. Управление				133663,43
7. Текущий ремонт				207266,58
	Очистка от снега плит над балконами	шт	11	3850
	Ремонт балконного козырька	шт	1	5605,2
	Теплоизоляция продухов подвальных	м2	6	683
	Замена запорной арматуры	шт	5	4811
	Ремонт подъездов	шт	2	176747,78
	Замена светильников	шт	2	3569
	Ремонт покрытий тротуаров и пешеходных дорожек	м2	20	12000,6
8. Вывоз ТБО населения				80819,74
9. Электроэнергия ОДН				16264,37
ИТОГО				825218,12



/А.В. Безматерных

28.02.2018г