

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.1
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	6
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	100
Год постройки	1978	Жителей	224

Общая полезная площадь дома, м2	4505,4	Площадь кровли, м2	1577,1
Полезная площадь (общая квартир), м2	4505,4	Площадь чердаков, м2	1262,1
Площадь нежилых помещений, м2	0,1	Площадь подвалов, м2	1262,1
Площадь мест общего польз., м2	351,1	Площадь балконов, м2	235,6

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1.	Внутридомовые инженерные системы			104895,68
	Сантехнические системы			52549,16
	Обслуживание электрических сетей			32846,52
1.1.	Приборы учета			19500
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	10	7500
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	10	12000
2.	Уборка мест общего пользования			123410,64
3.	Содержание придомовой территории			145422,4
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание			80291,44
5.	Прочие			33376,71
в т.ч.	Дератизация подвалов	м2		11448
6.	Управление			165990,4
7.	Текущий ремонт			439943
	Очистка крыш от снега	м2	12	1369,7
	Ремонт подъездов	шт	3	180339
	Ремонт шиферной кровли	м2	10	472,6
	Установка почтовых ящиков	шт	10	21768
	Прочистка вентиляции	мп	30	392,1
	Замена мусорного контейнера	шт	2	17520
	Ремонт асфальтового покрытия	м2	83	83061,4
	Поверка узла учета тепловой энергии			20000
	Устройство ограждения контейнерной площадки	шт	1	12165,2
	Ремонт системы отопления в подвале	м	24	58772
	Замена канализационных труб	м.п.	42,2	39394
	Замена светильников	шт	4	4260
	Механизированная уборка придомовой территории	маш.час	0,33	429
8.	Вывоз ТБО населения			99413,64
9.	Электроэнергия ОДН			27110,71
ИТОГО				1219854,62



_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г