

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)  
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.29  
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	6
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	90
Год постройки	1971	Жителей	182

Общая полезная площадь дома, м2	4444,6	Площадь кровли, м2	1444,
Полезная площадь (общая квартир), м2	4444,6	Площадь чердаков, м2	1155,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	1155,
Площадь мест общего пользов., м2	462,	Площадь балконов, м2	212,

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>107311,62</b>
	Сантехнические системы			51508,38
	Обслуживание электрических сетей			32403,24
<b>1.1. Приборы учета</b>				<b>23400</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
<b>2. Уборка мест общего пользования</b>				<b>121726,02</b>
<b>3. Содержание придомовой территории</b>				<b>143437,5</b>
<b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>79195,67</b>
<b>5. Прочие</b>				<b>22674,56</b>
<b>6. Управление</b>				<b>163724,88</b>
<b>7. Текущий ремонт</b>				<b>120788,6</b>
	Ремонт примыкания к вен.шахте	м2	1,5	687,73
	Удаление с крыш снега и наледи	м2 кровли	60	930,14
	Ремонт кровли	м2	3,5	1093,4
	Укрепление водосточных труб	м.п.	3	95,93
	Устройство бордюрного ограждения	м2	12	17866,4
	Ремонт цоколя	м2	0,5	91
	Установка козырьков над входами в подъезд	шт	6	69995
	Замена канализационных труб	м.п.	18,5	18016
	Ремонт системы отопления, смена запорной арматуры	шт	4	6976
	Замена светильников	шт	7	5037
<b>8. Вывоз ТБО населения</b>				<b>98057,42</b>
<b>9. Электроэнергия ОДН</b>				<b>32043,2</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>888959,47</b>

 /А.В. Безматерных

28.02.2018г