

ОТЧЕТ

об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)

Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.28

Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение	Многоквартирный	Этажность	4
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	3
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	48
Год постройки	1964	Жителей	79

Общая полезная площадь дома, м2	2019,4	Площадь кровли, м2	896,
Полезная площадь (общая квартир), м2	2019,4	Площадь чердаков, м2	717,
Площадь нежилых помещений, м2	0,	Площадь подвалов, м2	717,
Площадь мест общего пользов., м2	162,4	Площадь балконов, м2	75,

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				48770,88
	Сантехнические системы			34048,44
	Обслуживание электрических сетей			14722,44
2. Уборка мест общего пользования				55322,96
3. Содержание придомовой территории				65190,32
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				35993,4
5. Прочие				14538,23
в т.ч. Дезинсекция				4708
6. Управление				74410,84
7. Текущий ремонт				42988,1
	Замена запорной арматуры	шт	4	1156
	Прочистка вентиляции	мп	15	191,5
	Ремонт шиферной кровли, водостоков, слуховых окон	м2	3	2531,5
	Замена участка канализации	м	4	2166
	Заделка отверстий в цоколе	м2	1	208,4
	Изготовление и монтаж козырька	шт	1	6839
	Крепление водосточной трубы	мп	15	4992,4
	Замена светильников	шт	2	1400
	Установка ограждений на контейнерной площадке	шт	1	12165,2
	Замена мусорных контейнеров	шт	1	8760
	Очистка придомовой территории	м/час	1,5	2578,1
8. Вывоз ТБО населения				44565,04
9. Электроэнергия ОДН				12816,07
ИТОГО				394595,8



_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г