

ОТЧЕТ
 об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
 Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.27
 Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	6
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	90
Год постройки	1971	Жителей	201

Общая полезная площадь дома, м2	4392,7	Площадь кровли, м2	1131,
Полезная площадь (общая квартир), м2	4331,9	Площадь чердаков, м2	905,
Площадь нежилых помещений, м2	60,8	Площадь подвалов, м2	905,
Площадь мест общего пользов., м2	425,	Площадь балконов, м2	184,

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				104620,67
	Сантехнические системы			49195,79
	Обслуживание электрических сетей			32024,88
1.1. Приборы учета				23400
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
2. Уборка мест общего пользования				118673,47
3. Содержание придомовой территории				139840,35
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				7209,51
5. Прочие				29051,3
в т.ч. Дезинсекция				7966,64
6. Управление				159619,17
7. Текущий ремонт				244593,2
	Очистка крыши от снега	м2 кровли	66	1440
	Ремонт конька на крыше	м.п.	13,2	2815,1
	Ремонт карнизов и настенных желобов	м	49,4	119405,6
	Заделка трещин на наружной торцевой стене	м2	2	281,37
	Покраска МАФ			2894,6
	Завоз песка в песочницы	м3 песка	0,2	248,13
	Ремонт асфальтового покрытия	м2 кровли	50	42089,4
	Замена оконных блоков	шт	6	48360
	Замена канализационных труб	м.п.	3	2371
	Ремонт системы отопления, смена запорной арматуры	шт	2	894
	Замена светильников	шт	3	3844
	Очистка придомовой территории	маш.час	18	19950
8. Вывоз ТБО населения				95598,2
9. Электроэнергия ОДН				29798,46
ИТОГО				999004,33



_____/А.В. Безматерных

28.02.2018г