

## ОТЧЕТ

об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)

Адрес объекта: пгт. Бачатский, ул. 50 лет Октября, д. 25

Отчетный период: 01.01.2017 - 31.12.2017

### I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Панельные	Подъездов	8
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	119
Год постройки	1970	Жителей	240

  

Общая полезная площадь дома, м2	5727,3	Площадь кровли, м2	1424,
Полезная площадь (общая квартир), м2	5557,2	Площадь чердаков, м2	1139,
Площадь нежилых помещений, м2	60,1	Площадь подвалов, м2	1139,
Площадь мест общего польз., м2	616,	Площадь балконов, м2	243,2

### II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>138305,97</b>
	Сантехнические системы			73151,25
	Обслуживание электрических сетей			41754,72
<b>1.1. Приборы учета</b>				<b>23400</b>
	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	шт	12	9000
	Обслуживание приборов учета тепла	шт	12	14400
<b>2. Содержание придомовой территории</b>				<b>184865,46</b>
<b>3. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>102069,21</b>
<b>4. Прочие</b>				<b>39935,18</b>
в т.ч.	Дератизация подвалов	м2	1456,8	12091,4
<b>5. Управление</b>				<b>211042,82</b>
<b>6. Текущий ремонт</b>				<b>375816,2</b>
	Ремонт желобов и конька на кровле			7224
	Ремонт слуховых окон	шт	1	1018,3
	Ремонт карнизов и настенных желобов	м2	192	266921
	Очистка крыши от снега	м2	80	2127,8
	Ремонт штукатурки фасада			7071
	Ремонт кровли	м2	3,5	2133,4
	Покраска МАФ	м2	55,5	4112,7
	Ремонт системы отопления	м.п.	59,5	56664
	Замена светильников	шт	2	4244
	Очистка придомовой территории	маш.час	21	24300
<b>7. Вывоз ТБО населения</b>				<b>126378,3</b>
<b>8. Электроэнергия ОДН</b>				<b>37597,74</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>1215980,9</b>



/А.В. Безматерных

28.02.2018г