

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Шевцовой, д.62 № 50 от "01"июня 2012г. за 01.01.2017 - 31.12.2017 г.**

Площадь дома, кв.м

4 474,4

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2017 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2017	Начислено населению 01.01.2017 31.12.2017 руб.	Оплачено населением 01.01.2017 31.12.2017 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2017	Фактические расходы 01.01.2017 31.12.2017 руб.	Остаток средства на 31.12.2017 руб.
	Текущий ремонт	144651,8	55045,08	272684,54	277917,25	49812,37	383815,4	42113,90
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	1113,4	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	861,92	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	9502	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	51,85	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	197253	*
	1.2.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	928,95	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	997	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	424,25	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	1377	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	66428	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	2200	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	102678	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	12430,21	98652,42	100495,09	10587,54	98652,42	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	12534,65	107963,5	110040,06	10458,09	107963,5	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	15484,12	122467,02	124835,29	13115,85	122467,02	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	23590,14	144309,98	147094,4	20805,72	144309,98	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	10685,36	79676,24	81219,23	9142,37	79676,24	*
	Управление	*	-448,98	164721,26	167877,47	-3605,19	164721,26	*
	Электроснабжение ОДН	*	401,39	39990,16	40808,26	-416,71	39990,16	*
	Прочие услуги	*	4530,43	25424,7	25924,5	4030,63	27456,7	-1532,2
	Использование общего имущества	*	325,5	3900	3360,3	865,2	0	*
	ИТОГО	0	134577,9	1059789,82	1079571,85	114795,87	1169052,7	-119320,13

20.02.2018г

/А.В. Безматерных