

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Комсомольская, д.51 №44 от "01" апреля 2012г. за 01.01.2017 - 31.12.2017 г.**

Площадь дома, кв.м

4 480,6

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2017 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2017	Начислено населению 01.01.2017 31.12.2017 руб.	Оплачено населением 01.01.2017 31.12.2017 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2017	Фактические расходы 01.01.2017 31.12.2017 руб.	Остаток средства на 31.12.2017 руб.
	Текущий ремонт	5226	92216,16	272786,96	257022,89	107980,23	249951,6	15657,6
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	2800	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	574,31	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	259,97	*
	1.2.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	565,37	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	18967	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	30980	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	195804,95	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	22888,55	98690,92	93020,77	28558,7	98690,92	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	23477,23	108004,58	101760,02	29721,79	108004,58	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	28808,83	122512,36	115420,6	35900,59	122512,36	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	41060,97	144364	136011,42	49413,55	144364	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	19444,41	79706,34	75091	24059,75	79706,34	*
	Управление	*	10601,51	164783,1	155263,59	20121,02	164783,1	*
	Электроснабжение ОДН	*	405,26	36017,92	34012,41	2410,77	36017,92	*
	Прочие услуги	*	8062,62	25434	23956,4	9540,22	29525,1	-5568,7
	Использование общего имущества	*	325,5	3900	3360,3	865,2	0	*
	ИТОГО	0	247291,04	1056200,18	994919,4	308571,82	1033555,9	10088,9



/А.В. Безматерных

20.02.2018г