

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2017 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Комсомольская, д.15 № 10 от " 01 "января 2012г. за 01.01.2017 - 31.12.2017г.**

Площадь дома, кв.м

4 304,7

№ п/ п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2017 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2017	Начислено населению 01.01.2017 31.12.2017 руб.	Оплачено населением 01.01.2017 31.12.2017 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2017	Фактические расходы 01.01.2017 31.12.2017 руб.	Остаток средства на 31.12.2017 руб.
	Текущий ремонт	44392,2	91422,07	262398,46	250079,17	103741,36	296120,29	5611,38
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	4250,88	*
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	1065,15	*
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	1679,08	*
	1.1.4.3. Озеленение	*	*	*	*	*	1767,48	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	11435,89	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	97680	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	91785	*
	1.2.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	1825,81	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	379	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	715	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	3937	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	21400	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	6100	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	52100	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	22086,73	94932,86	90493,95	26525,64	94932,86	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	22171,68	103892,07	99012,76	27050,99	99992,07	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	28490,34	117846,7	112307,44	34029,6	117846,7	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	40922,14	138866,38	132341,34	47447,18	138866,38	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	19106,11	76671,74	73067,07	22710,78	76671,74	*
	Управление	*	2722,7	158507,46	151067,45	10162,71	158507,46	*
	Электроснабжение ОДН	*	837,12	31556,48	30095,03	2298,57	31556,48	*
	Прочие услуги	*	8103,6	24465,49	23312,61	9256,48	21156,11	2156,5
	Использование общего имущества	*	325,5	3900	3360,3	865,2	0	*
	ИТОГО	0	236187,99	1013037,64	965137,12	284088,51	1035650,09	7767,88

/А.В. Безматерных

28.02.2018г