

## ОТЧЕТ

об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)

Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.46

Отчетный период: 01.01.2016 - 31.12.2016

### I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение объекта	Многоквартирный	Этажность	5
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	4
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	64
Год постройки	1967	Жителей	96

Общая полезная	3032,3	Площадь кровли, м2	935
Полезная площадь	2506	Площадь чердаков, м2	748
Площадь нежилых	526,3	Площадь подвалов, м2	
Площадь мест общего	270,6	Площадь балконов, м2	104,4

### II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>72 448,86</b>
	Сантехнические системы			50 464,41
	Обслуживание электрических сетей			21 984,45
<b>2. Уборка мест общего пользования</b>				<b>82 424,71</b>
<b>3. Содержание придомовой территории</b>				<b>97 100,31</b>
	Уборка придомовой территории	м2	39072	94 976,49
	Механизированная уборка придомовой			2 123,82
<b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>53 631,36</b>
<b>5. Прочие услуги</b>				<b>17 124,74</b>
<b>6. Расходы на управление (УК)</b>				<b>111 213,45</b>
<b>7. Текущий ремонт</b>				<b>89 138,10</b>
	Устройство козырька	шт	4	20 365,00
	Ремонт бетонных крылец с заделкой отбитых	1 место	4	21 107,84
	Ремонт чердачных люков	шт	1	980,00
	Ремонт оконных заполнений	шт	8	94,00
	Замена вентилях ХВС	шт	8	2 690,00
	Ремонт отделки поверхности стен	м2	1,2	1 335,00
	Замена канализационных труб	м.п.	1	655,00
	Удаление с крыш снега и наледи	м2 кровли	30	8 014,50
	Укрепление элементов (колен, воронок)	шт	1	598,55
	Механизированная уборка придомовой	м2	196	1 421,21
	Замена вентилях системы отопления	шт	5	3 031,00
	Ремонт покрытий тротуаров и пешеходных	м2	47	28 202,00
	Окраска маф	м2	5,76	644,00
<b>8. Вывоз ТБО населения</b>				<b>67 367,69</b>
<b>98. Электроэнергия МОП</b>				<b>20 479,79</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>610 929,01</b>



/ А.В.Безматерных