

ОТЧЕТ

об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)

Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.21а

Отчетный период: 01.01.2016 - 31.12.2016

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение объекта	Многоквартирный	Этажность	2
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	2
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	16
Год постройки	1970	Жителей	30

Общая полезная	698,3	Площадь кровли, м2	570
Полезная площадь	698,3	Площадь чердаков, м2	456
Площадь нежилых		Площадь подвалов, м2	
Площадь мест общего	71,7	Площадь балконов, м2	

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				12 325,51
	Сантехнические системы			7 262,71
	Обслуживание электрических сетей			5 062,80
2. Уборка мест общего пользования				18 099,08
3. Содержание придомовой территории				22 518,70
	Уборка придомовой территории	м2	11280	22 029,61
	Механизированная уборка придомовой			489,09
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				11 719,63
5. Прочие услуги				3 754,15
6. Расходы на управление (УК)				24 379,83
7. Текущий ремонт				45 248,09
	Ремонт чердачных люков	шт	1	980,00
	Прочие работы по ремонту кровли			1 822,20
	Ремонт и окраска фасадов	м2	4	4 559,00
	Замена канализационных труб	м.п.	2	990,00
	Смена сгонов, муфт и прочей арматуры	шт	7	5 137,00
	Ремонт покрытий тротуаров и пешеходных	м2	30	30 514,80
	Мелкий ремонт шиферной кровли	м2 кровли	0,3	40,06
	Механизированная уборка придомовой	м2	60	941,39
	Масляная окраска МАФ по бетонной поверхности	м2	4,32	263,64
8. Вывоз ТБО населения				14 666,20
9. Электроэнергия МОП				3 832,29
ИТОГО				156 543,48



/ А.В.Безматерных