

**ОТЧЕТ**  
**об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)**  
**Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.30**  
**Отчетный период: 01.01.2016 - 31.12.2016**

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

Назначение объекта	Многоквартирный	Этажность	4
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	3
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	45
Год постройки	1966	Жителей	78

Общая полезная площадь	1794,	Площадь кровли, м2	874,
Полезная площадь	1729,	Площадь чердаков, м2	699,
Площадь нежилых	65,	Площадь подвалов, м2	699,
Площадь мест общего пользования	159,7	Площадь балконов, м2	0,

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>41769,82</b>
	Сантехнические системы			28763,11
	Обслуживание электрических сетей			13006,71
<b>2. Уборка мест общего пользования</b>				<b>45330,22</b>
<b>3. Содержание придомовой территории</b>				<b>55980,98</b>
	Уборка придомовой территории	м2	23404,8	54724,46
	Механизированная уборка придомовой территории			1256,52
<b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>30919,64</b>
<b>5. Прочие услуги</b>				<b>9872,62</b>
<b>6. Расходы на управление (УК)</b>				<b>64117,52</b>
<b>7. Текущий ремонт</b>				<b>119328,3</b>
	Устранение засоров системы вентиляции	место	2	336,3
	Прочие работы по ремонту кровли			551
	Восстановление отдельных участков лестниц	м2	4,5	32766
	Ремонт чердачных люков	шт	1	975
	Очистка кровли от снега			2040
	Ремонт подъездов	м2		40982
	Ремонт подвальных помещений	м2	5,5	6295
	Замена вентилях ХВС	шт	23	22472
	Ремонт вентилях ХВС	шт	1	375
	Замена аварийных шаровых кранов ХВС Д= 15-25	шт	1	446
	Замена канализационных труб	м.п.	4	2452
	Замена светильников	шт	2	3200
	Установка ограждений	м.п.	5,3	6438
<b>8. Вывоз и утилизация отходов</b>				<b>38838,88</b>
<b>9. Электроэнергия ОДН</b>				<b>2928,42</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>409086,398</b>



**/ А.В.Безматерных**