

**ОТЧЕТ**  
**об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)**  
**Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.28**  
**Отчетный период: 01.01.2016 - 31.12.2016**

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

Назначение объекта	Многоквартирный	Этажность	4
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	3
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	48
Год постройки	1964	Жителей	78

Общая полезная	2019,4	Площадь кровли, м2	896,
Полезная площадь	2019,4	Площадь чердаков, м2	717,
Площадь нежилых	0,	Площадь подвалов, м2	717,
Площадь мест общего	162,4	Площадь балконов, м2	75,

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>46708,78</b>
	Сантехнические системы			32067,91
	Обслуживание электрических сетей			14640,87
<b>2. Уборка мест общего пользования</b>				<b>53139,56</b>
<b>3. Содержание придомовой территории</b>				<b>62602,2</b>
	Механизированная уборка придомовой территории			1414,4
	Уборка придомовой территории	м2	31668	61187,82
<b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>34577,04</b>
<b>5. Прочие услуги</b>				<b>11040,96</b>
<b>6. Расходы на управление (УК)</b>				<b>71701,04</b>
<b>7. Текущий ремонт</b>				<b>201944,3</b>
	Ремонт шиферной кровли	м2 кровли	6	2540
	Ремонт чердачных люков	шт	1	980
	Ремонт внутренних водостоков (воронок)	шт.	1	489,88
	Укрепление элементов (колен, воронок) водосточных труб	шт	4	3316,03
	Установка металлических ограждений лестничных маршей	м2	3,5	776
	Очистка козырьков над балконами от снега и сосулек	м2	70	4693,07
	Омолаживающая обрезка деревьев, кустарников	шт	1	847,32
	Замена дверных заполнений	шт	3	42000
	Ремонт подъездов	м2	3	119913
	Установка (замена) почтовых ящиков	шт	18	18562
	Замена аварийных шаровых кранов ХВС Д= 15-25 мм	шт	2	695
	Смена сгонов, муфт и прочей арматуры	шт	15	6432
	Замена светильников	шт	1	700
<b>8. Вывоз и утилизация отходов</b>				<b>43432,92</b>
<b>9. Электроэнергия ОДН</b>				<b>9444</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>534590,8</b>



**/ А.В.Безматерных**