

**ОТЧЕТ**  
**об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)**  
**Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.24**  
**Отчетный период: 01.01.2016 - 31.12.2016**

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ**

Назначение объекта	Многоквартирный	Этажность	4
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	3
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	47
Год постройки	1963	Жителей	96

Общая полезная	1999,6	Площадь кровли, м2	636,
Полезная площадь	1957,7	Площадь чердаков, м2	509,
Площадь нежилых	41,9	Площадь подвалов, м2	509,
Площадь мест общего	162,4	Площадь балконов, м2	87,

**II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1. Внутридомовые инженерные системы</b>				<b>46356,21</b>
	Сантехнические системы			31858,89
	Обслуживание электрических сетей			14497,32
<b>2. Уборка мест общего пользования</b>				<b>52738,48</b>
<b>3. Содержание придомовой территории</b>				<b>62129,50</b>
	Уборка придомовой территории	м2	25092	60728,98
	Механизированная уборка придомовой			1400,52
<b>4. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>				<b>34316,15</b>
<b>5. Прочие услуги</b>				<b>10957,66</b>
<b>6. Расходы на управление (УК)</b>				<b>71159,8</b>
<b>7. Текущий ремонт</b>				<b>225251,53</b>
	Удаление с крыш снега и наледи	м2 кровли	120	483,21
	Устранение засоров системы вентиляции	место	1	600,88
	Очистка козырьков над балконами			3488,4
	Ремонт шиферной кровли	м2 кровли	10	4482
	Ремонт водостоков	м.п.	1	1433,36
	Ремонт чердачных люков	шт	1	980
	Ревизия теплового узла	шт	4	3323
	Очистка от снега придомовой территории	м2	135	1411,65
	Прочие работы по ремонту кровли			4810
	Замена оконных заполнений	шт	9	118599,03
	Замена вентиля ГВС	шт	1	501
	Смена сгонов, муфт и прочей арматуры	шт	21	49592
	Устройство кабель-канала	м.п.	144	35547
<b>8. Вывоз и утилизация отходов</b>				<b>43105,39</b>
<b>9. Электроэнергия ОДН</b>				<b>12591,79</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>558606,51</b>



/ А.В.Безматерных