

ОТЧЕТ
об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.22
Отчетный период: 01.01.2016 - 31.12.2016

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение объекта	Многоквартирный	Этажность	4
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	3
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	36
Год постройки	1963	Жителей	52

Общая полезная	1995,4	Площадь кровли, м2	833,
Полезная площадь	1498,8	Площадь чердаков, м2	526,
Площадь нежилых	496,6	Площадь подвалов, м2	526,
Площадь мест общего	158,4	Площадь балконов, м2	39,7

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				45830,4
	Осмотр системы водоснабжения здания			31363,5
	Обслуживание электрических сетей			14466,9
2. Уборка мест общего пользования				52140,3
3. Содержание придомовой территории				61424,94
	Уборка придомовой территории	м2	18936	60027,36
	Механизированная уборка придомовой территории			1397,58
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				33926,86
5. Прочие услуги				10833,38
6. Расходы на управление (УК)				70352,8
7. Текущий ремонт				55754,39
	Завоз песка в песочницы	м3 песка	0,2	160,53
	Масляная окраска МАФ по металлу	м2	24,86	1214,08
	Масляная окраска МАФ по бетонной поверхности	м2	2,88	40,05
	Ремонт слуховых окон	шт	2	1197,73
	Ремонт чердачных люков	шт	1	980
	Прочие работы по ремонту кровли			9966
	Ремонт подвальных помещений	м2		27239
	Замена канализационных труб	м.п.	2	1457
	Ремонт системы отопления	м.п.	2	2550
	Замена светильников	шт	1	1350
	Замена силовой электропроводки	м.п.	75	9600
8. Вывоз и утилизация отходов				42616,52
9. Электроэнергия ОДН				19861,33
ИТОГО				392740,92



/ А.В.Безматерных