

ОТЧЕТ
об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)
Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.19
Отчетный период: 01.01.2016 - 31.12.2016

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение объекта	Многоквартирный	Этажность	2
Материал стен	Каменные, кирпичные	Подъездов	3
Материал кровли	Из волнистых и полуволнистых	Квартир	18
Год постройки	1962	Жителей	47

Общая полезная площадь	1385,	Площадь кровли, м2	1177,
Полезная площадь	1385,	Площадь чердаков, м2	970,
Площадь нежилых	0,	Площадь подвалов, м2	0,
Площадь мест общего пользования	102,	Площадь балконов, м2	0,

II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
1. Внутридомовые инженерные системы				31991,04
	Осмотр системы водоснабжения здания			21949,68
	Обслуживание электрических сетей			10041,36
2. Уборка мест общего пользования				36395,5
3. Содержание придомовой территории				42876,64
	Уборка придомовой территории	м2	11772	41906,6
	Механизированная уборка придомовой территории			970,1
4. Аварийно-ремонтное обслуживание				23681,98
5. Прочие услуги				7561,88
6. Расходы на управление (УК)				49108,6
7. Текущий ремонт				125213,56
	Ремонт шиферной кровли	м2 кровли	75,9	66090,67
	Мелкий ремонт шиферной кровли	м2 кровли	1	1353,33
	Мелкий ремонт гидроизоляции	м2 кровли	1	209,84
	Ремонт чердачных люков	шт	1	980
	Прочие работы по ремонту кровли			26959
	Завоз песка в песочницы	м3 песка	0,18	144,72
	Установка (смена) оконных и дверных приборов	шт	1	276
	Восстановление отделки стен отдельными	м2	21	1509
	Ремонт системы отопления	м.п.	2	2898
	Установка ограждений	м.п.	26,8	23380
	Окраска маф	м2	30	1413
8. Вывоз и утилизация отходов				29747,84
9. Электроэнергия ОДН				4033,64
ИТОГО				350610,68



/ А.В.Безматерных