

## ОТЧЕТ

об исполнении договора управления многоквартирным домом (МКД)

Адрес объекта: пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.17

Отчетный период: 01.01.2016 - 31.12.2016

### I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Назначение	Многоквартирный	Этажность	2
Материал	Каменные, кирпичные	Подъездов	3
Материал	Из волнистых и	Квартир	18
Год постройки	1962	Жителей	60

Общая полезная	1384,5	Площадь кровли, м2	1231
Полезная площадь	1384,5	Площадь чердаков, м2	984
Площадь нежилых		Площадь подвалов, м2	984
Площадь мест общего	102	Площадь балконов, м2	

### II. ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Шифр меропр.	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость
<b>1.</b>	<b>Внутридомовые инженерные системы</b>			<b>31 984,28</b>
	Сантехнические системы			21 946,52
	Обслуживание электрических сетей			10 037,76
<b>2.</b>	<b>Уборка мест общего пользования</b>			<b>36 387,58</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>			<b>42 867,34</b>
	Уборка придомовой территории	м2	7788	41 897,64
	Механизированная уборка придомовой			969,70
<b>4.</b>	<b>Аварийно-ремонтное обслуживание</b>			<b>23 676,82</b>
<b>5.</b>	<b>Прочие услуги</b>			<b>7 560,18</b>
<b>6.</b>	<b>Расходы на управление (УК)</b>			<b>49 097,94</b>
<b>7.</b>	<b>Текущий ремонт</b>			<b>272 238,05</b>
	Ремонт шиферной кровли	м2 кровли	164	216 492,00
	Ремонт чердачных люков	шт	1	980,00
	Прочие работы по ремонту кровли			862,00
	Восстановление отделки стен отдельными	м2	3	211,00
	Замена вентилях ХВС	шт	1	607,00
	Замена вентилях системы отопления	шт	2	1 471,00
	Смена сгонов, муфт и прочей арматуры	шт	10	3 094,00
	Очистка придомовой территории от снега	м2	60	824,80
	Удаление с крыш снега и наледи	м2 кровли	143	14 462,73
	Ремонт покрытий тротуаров и пешеходных	м2	55	33 233,52
<b>8.</b>	<b>Вывоз и утилизация отходов</b>			<b>29 741,11</b>
<b>9.</b>	<b>Электроэнергия ОДН</b>			<b>11 069,85</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>504 623,15</b>



/ А.В.Безматерных