

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен-ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.73 55 от "01" июля 2012г.
01.01.2016 - 31.12.2016.**

за

Площадь дома, кв.м

4 452,4

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	24648,17	58169,49	261389,78	264958,12	54601,15	244103,4	50174
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	436,56	*
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	1073,65	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	19434,94	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	54313	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	65000	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	997	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	57819	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	19365,0	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	2000	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	23664,26	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	12506,39	95681,78	96978,35	11209,82	95681,78	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	12500,06	102899	104517,08	10881,98	102899	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	15965,86	117065,3	118662,37	14368,79	117065,3	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	30574,89	137911,72	139802,69	28683,92	137911,72	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	10663,75	76172,56	77208,49	9627,82	76172,56	*
	Управление	*	-379,86	157956,36	160114,74	-2538,24	157956,36	*
	Электроснабжение ОДН	*	-48,62	34716,6	35600,85	-932,87	34716,6	*
	Прочие услуги	*	4751,06	24322,2	24643,08	4430,18	24322,2	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		24648,17	145303,02	1013315,3	1027156,87	131461,45	990828,92	50174



/ А.В.Безматерных