

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.71 № 18 от " 01" января 2012г. за
01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

10 787,6

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	-63531,49	123573,53	632323,33	619125,88	136770,98	565269,1	-4913,7
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	380,71	*
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	29196,63	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	31201,64	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	108289,75	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	75705	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	1302	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	1469,37	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	30975	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	276729	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	10020	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	27455,35	231461,48	226625,76	32291,07	231461,48	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	27330,15	248919,64	243739,47	32510,32	248919,64	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	33892,84	283187,09	277275,95	39803,98	283187,09	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	50604,94	333615,96	326656,79	57564,11	333615,96	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	22969,3	184266,02	180418,14	26817,18	184266,02	*
	Управление	*	4158,55	382106,28	374132	12132,83	382106,28	*
	Электроснабжение ОДН	*	-241,66	67490,65	65180,08	2068,91	67490,65	*
	Прочие услуги	*	9728,09	58837,05	57603,61	10961,53	58837,05	*
	Использование общего имущества	*	600	5300	4760,9	1139,1	0	*
	ИТОГО	-63531,49	300071,09	2427507,5	2375518,58	352060,01	2355153,27	-4913,7



/ А.В.Безматерных