

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собственности	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.64 № 6 от " 01" января 2012г.
за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

3 237,3

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	77858,48	51014,38	207217,13	204130,09	54101,42	164778,54	261357,4
	1.1.1.5. Вентиляция		*	*	*	*	1673,26	*
	1.1.4.2. Благоустройство		*	*	*	*	4043,61	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы		*	*	*	*	46951,87	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения		*	*	*	*	2500	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС		*	*	*	*	2187	*
	1.2.2.1.3. Канализация		*	*	*	*	4278	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление		*	*	*	*	852	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета		*	*	*	*	21374,8	*
	1.2.2.3. Электрооборудование		*	*	*	*	37848	*
	1.2.3. Благоустройство территории		*	*	*	*	43070	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	9202,47	75851,84	74720,46	10333,85	75851,84	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	9383,49	81573,57	80332,92	10624,14	75723,57	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	11418	92803,28	91420,86	12800,42	92803,28	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	17578,39	109329,05	107702,38	19205,06	109329,05	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	7830,45	60385,71	59485,43	8730,73	60385,71	*
	Управление	*	839,53	125219,82	123355,12	2704,23	125219,82	*
	Электроснабжение ОДН	*	-343,17	22499,76	22058,67	97,92	22499,76	*
	Прочие услуги	*	3279,01	19281,48	18991,93	3568,56	19281,48	*
	Использование общего имущества	*	21239,78	145984	138583,3	28640,48	0	*
	ИТОГО	77858,48	131442,33	940145,64	920781,16	150806,81	745873,05	261357,4



/ А.В.Безматерных