

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собственности	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20___г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
 пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.62 № 50 от "01" июня 2012г. за
 01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м **4 474,4**

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	136979,37	49809,74	262672,64	257437,3	55045,08	256386,03	144651,8
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	928,95	*
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	3878,65	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	6710,25	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	37420	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	134798	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	4778,9	*
	1.2.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	559,66	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	2217	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	2639	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	7752	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	36703,62	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	10515,41	96151,79	94236,99	12430,21	96151,79	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	10468,35	103403,91	101337,61	12534,65	101453,91	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	13139,58	117639,2	115294,66	15484,12	117639,2	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	20826,5	138588,35	135824,71	23590,14	138588,35	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	9160,37	76546,16	75021,17	10685,36	76546,16	*
	Управление	*	-3613,06	158731,59	155567,51	-448,98	158731,59	*
	Электроснабжение ОДН	*	200,07	5422,84	5221,52	401,39	5422,84	*
	Прочие услуги	*	4045,15	24441,54	23956,26	4530,43	24441,54	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		136979,37	115152,11	988798,02	968568,83	135381,3	975361,41	144651,8

/ А.В.Безматерных