

## Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужно отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

## Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.60 № 5 от " 01 " января 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

5 662,2

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	164295,03	93964,72	341089,78	328736,17	106318,33	352452,12	145249,5
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	1827,78	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	14983	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	35148	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	48630	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	1045	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	7150	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	213563	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	30105,34	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	18482,5	124858,92	120333,72	23007,7	124858,92	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	19161,09	134275,89	129423,62	24013,36	134275,89	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	24269,62	152762,09	147229,37	29802,34	152762,09	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	38421,04	179965,38	173450,54	44935,88	179965,38	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	17388,15	99399,8	95798,7	20989,25	99399,8	*
	Управление	*	-5086,45	206122,28	198658,15	2377,68	206122,28	*
	Электроснабжение ОДН	*	0	20955,21	19029,15	1926,06	20955,21	*
	Прочие услуги	*	7207,6	31738,91	30585,68	8360,83	31738,91	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	<b>ИТОГО</b>	164295,03	214408,27	1296368,26	1247916,2	262860,33	1302530,6	145249,5

/ А.В.Безматерных

