

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собственности	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.58 № 20 от "01" января 2012г.

за

01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

3 290,3

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	-13038,7	37964,51	192982,17	191107,3	39839,38	188338,35	2416,4
	1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	53,86	*
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	2024,71	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	7999	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	30567	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	5757	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	76725	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	15136	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	4035	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	14261	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	1800	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	11979,78	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	7545,11	70642,06	69958,32	8228,85	70642,06	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	7493,61	75969,42	75222,86	8240,17	72069,42	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	11373,81	86428,1	85588,71	12213,2	86428,1	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	15060,21	101818,44	100827,01	16051,64	101818,44	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	6657,82	56237,6	55692,29	7203,13	56237,6	*
	Управление	*	-3125,01	116618,44	115484,88	-1991,45	116618,44	*
	Электроснабжение ОДН	*	-175,86	12108,86	11597,36	335,64	12108,86	*
	Прочие услуги	*	2993,23	17957	17785,53	3164,7	17957	*
	Использование общего имущества	*	900	5998	5387,9	700,1	0	*
	ИТОГО	-13038,7	86687,43	736760,09	728652,16	93985,36	722218,27	2416,4



/ А.В.Безматерных