

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен-ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20___ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
пгт.Бачатский, ул.Шевцовой, д.56 № 28 от "01" января 2012г. за
01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

4 847,3

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	8307,34	58192,03	284288,48	272333,29	70147,22	270719,68	20726,2
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	4589,51	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	7301,17	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	22332	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	164244	*
	1.2.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	13104	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	796	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	977	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	39376	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	12618,27	104064,28	99687,52	16995,03	104064,28	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	12618,2	111913,58	107209,25	17322,53	108013,58	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	14933,08	127320,77	121966,45	20287,4	127320,77	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	28397,69	149994,56	143687,27	34704,98	149994,56	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	10767,78	82845,58	79361,43	14251,93	82845,58	*
	Управление	*	-33,14	171794,24	164569,84	7191,26	171794,24	*
	Электроснабжение ОДН	*	65,95	23447,85	22054,44	1459,36	23447,85	*
	Прочие услуги	*	4712,22	26452,99	25339,96	5825,25	26452,99	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	ИТОГО	8307,34	142872,08	1087322,33	1040880,55	189313,86	1064653,53	20726,2



/ А.В.Безматерных