

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной/нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Шевцовой, д.50 № 7 от " 01 " января 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

3 951,8

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	57895,33	61658,93	232279,53	212781,32	81157,14	202659,14	72692,6
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	85,6	*
	1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	375,36	*
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	1488,61	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	85479,27	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	17180	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	19000	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	3546	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	446	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	2130	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	7605	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	65323,3	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	15069,75	85025,7	77885,53	22209,92	85025,7	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	15351,1	91438,3	83771,91	23017,49	91438,3	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	19558,05	104026	95294,44	28289,61	104026	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	29415,2	122550,94	112266,07	39700,07	122550,94	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	13303,72	67688,12	62005	18986,84	67688,12	*
	Управление	*	128,76	140363,64	128581,7	11910,7	140363,64	*
	Электроснабжение ОДН	*	539,1	13175,28	12418,05	1296,33	13175,28	*
	Прочие услуги	*	6029,01	21613,18	19795,66	7846,53	21613,18	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		57895,33	161653,62	883360,69	809470,78	235543,53	848540,3	72692,6



/ А.В.Безматерных