

## Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,  
ул.Шевцовой, д.46 № 42 от "01" апреля 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

2 506,0

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	-72951,2	87407,12	236139,86	199068,52	124478,46	89138,1	-10451,1
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	9206,45	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	1721,6	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	41472,84	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	94	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	2690	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	655	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	3031	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	30267,21	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	20077,27	67367,69	53793,61	33651,35	67367,69	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	23703,89	72448,86	57868,22	38284,53	72448,86	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	24360,02	82424,71	65819,88	40964,85	82424,71	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	39937,45	97100,31	77544,81	59492,95	97100,31	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	20317,88	53631,36	42826,81	31122,43	53631,36	*
	Управление	*	8744,65	111213,45	88812,48	31145,62	111213,45	*
	Электроснабжение ОДН	*	34,35	20479,79	18637,94	1876,2	20479,79	*
	Капитальный ремонт	52099,84	0	0	0	0	0	52099,84
	Прочие услуги	*	7336,72	17124,74	13670,7	10790,76	17124,74	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	<b>ИТОГО</b>	-72951,2	232519,35	763130,77	622714,07	372936,05	610929,01	-10451,1



/ А.В.Безматерных