

## Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен-ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужно отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,  
ул.Мартовская, д.24 № 54 от " 01 " июня 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

4 313,4

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	55108,34	41659,91	253781,23	238698,98	56742,16	210061,79	88211,2
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	1800,2	*
	1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	512,04	*
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	940,37	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	6303,6	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	7000	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	1792,58	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	17996	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	3031	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	32359	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	2383	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	114800	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	3144	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	8385,31	92897,43	87374,42	13908,32	92897,43	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	8326,19	99903,9	93973,43	14256,66	97953,9	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	12169,72	113657,86	106902,92	18924,66	113657,86	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	17834,89	133897,38	125941,63	25790,64	133897,38	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	7677,11	73955,3	69559,26	12073,15	73955,3	*
	Управление	*	-4950,5	153358,82	144245,13	4163,19	153358,82	*
	Электроснабжение ОДН	*	-366,16	32683,71	30202,78	2114,77	32683,71	*
	Прочие услуги	*	3793,61	23614,83	22208,97	5199,47	23614,83	*
	Использование общего имущества	*	600	2800	2515,2	884,8	0	*
<b>ИТОГО</b>		<b>55108,34</b>	<b>95130,08</b>	<b>980550,46</b>	<b>921622,72</b>	<b>154057,82</b>	<b>932081,02</b>	<b>88211,2</b>



/ А.В.Безматерных