

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собственности	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___"_____20___г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.Мартовская, д.22 № 43 от "01"апреля 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м **2 623,0**

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	44848,04	14791,05	154158,2	153877,23	15072,02	194366,2	6874,3
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	1689,01	*
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	1125,01	*
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	2403,51	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	3651,04	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	7011	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	96043,63	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	685	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	77058	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	4700	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	3277,73	56430,04	56329,56	3378,21	56430,04	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	3402,35	60686,06	60567,74	3520,67	60686,06	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	4630,11	69040,88	68915,3	4755,69	69040,88	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	6517,87	81335,18	81184,9	6668,15	81335,18	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	2798,4	44923,84	44842,93	2879,31	44923,84	*
	Управление	*	900,18	93157,12	92986,84	1070,46	93157,12	*
	Электроснабжение ОДН	*	548,05	16112,08	15398,28	1261,85	16112,08	*
	Прочие услуги	*	1351,23	14344,54	14321,13	1374,64	14344,54	*
	Использование общего имущества	*	600	2800	2515,2	884,8	0	*
ИТОГО		44848,04	38816,97	592987,94	590939,11	40865,8	630395,94	6874,3



/ А.В.Безматерных