

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной/нужно отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.51 №44 от "01" апреля 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

4 480,6

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	-51956,22	83094,1	262554,51	253432,45	92216,16	204821,26	5226
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	196,08	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	3783,76	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	23913	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	37833	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	113699	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	4769	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	2627,42	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	19549,08	96107,69	92768,22	22888,55	96107,69	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	19887,19	103356,52	99766,48	23477,23	99456,52	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	24723,42	117585,01	113499,6	28808,83	117585,01	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	36248,58	138524,18	133711,79	41060,97	138524,18	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	16785,99	76510,84	73852,42	19444,41	76510,84	*
	Управление	*	5089,14	158658,41	153146,04	10601,51	158658,41	*
	Электроснабжение ОДН	*	0	8761,21	8355,95	405,26	8761,21	*
	Прочие услуги	*	7213,47	24430,27	23581,12	8062,62	24430,27	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		-51956,22	213190,97	991688,64	956785,17	248094,44	924855,39	5226



/ А.В.Безматерных