

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.49 № от "27" января 2012г. за

01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

3 206,1

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	78797,98	34978,48	188187,34	185505,39	37660,43	232568,83	35176,7
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	940,37	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	28313,96	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	15320	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	170000	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	784	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	5151	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	12059,5	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	7562,65	68886,52	67904,11	8545,06	68886,52	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	7492,94	74081,94	73027,91	8546,97	74081,94	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	9696,14	84281,4	83080,18	10897,36	84281,4	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	14080,66	99289,48	97875,01	15495,13	99289,48	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	6498,33	54840,52	54058,7	7280,15	54840,52	*
	Управление	*	-378,61	113720,52	112099,94	1241,97	113720,52	*
	Электроснабжение ОДН	*	23,21	8888,85	8849,65	62,41	8888,85	*
	Прочие услуги	*	2715,63	17511,33	17260,99	2965,97	17511,33	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	ИТОГО	78797,98	83269,43	714887,9	704332,98	93824,35	754069,39	35176,7



/ А.В.Безматерных