

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собственности	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.47 № 36 от "01" апреля 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

3 260,4

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	64176,95	34963,9	191339,06	190737,53	35565,43	75060,47	188425,1
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы		*	*	*	*	5109,97	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия		*	*	*	*	4640	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС		*	*	*	*	417	*
	1.2.2.1.3. Канализация		*	*	*	*	43963	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление		*	*	*	*	2930,5	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета		*	*	*	*	18000	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	7669,47	70040,14	69822,75	7886,86	70040,14	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	7722,59	75322,92	75076,94	7968,57	71422,92	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	9731,7	85692,7	85423,53	10000,87	85692,7	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	14807,06	100951,76	100631,96	15126,86	100951,76	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	6603,9	55759,02	55584,86	6778,06	55759,02	*
	Управление	*	530,8	115625,08	115260,97	894,91	113830,77	*
	Электроснабжение ОДН	*	-315,52	9823,67	9478,21	29,94	15573,13	*
	Прочие услуги	*	3001,59	17804,46	17751,74	3054,31	17528,36	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	ИТОГО	64176,95	85315,49	727558,81	724439,59	88434,71	605859,27	188425,1



/ А.В.Безматерных