

## Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

|    | ФИО собственника | Доля собствен-<br>ти | Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать<br>удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной | Подпись |
|----|------------------|----------------------|---|---------|
| 1. |                  |                      |   |         |
| 2. |                  |                      |   |         |
| 3. |                  |                      |   |         |

Дата решения "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом  
пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.45 № 2 от "01" января 2012г.  
за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

3 179,0

| №<br>п/п | Наименование   | Остаток<br>средства на<br>01.01.2016<br>руб. | Задолжен-<br>ность (+) /<br>аванс (-)<br>жителей по<br>оплате на<br>01.01.2016<br>руб. | Начислено<br>населению<br>01.01.2016<br>31.12.2016<br>руб. | Оплачено<br>населением<br>01.01.2016<br>31.12.2016<br>руб. | Задолжен-<br>ность (+) /<br>аванс (-)<br>жителей по<br>оплате на<br>31.12.2016<br>руб. | Фактические<br>расходы<br>01.01.2016<br>31.12.2016<br>руб. | Остаток<br>средства на<br>31.12.2016<br>руб. |
|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|          | Текущий ремонт   | 50734,5                                      | 40402,59   | 186866,26  | 186507,76  | 40761,09   | 102273,39  | 239288,02                                    |
|          | 1.1.1. Конструктивные элементы зданий                              | *  | *  | *  | *  | *  | 1852,42  | *  |
|          | 1.1.4.2. Благоустройство   | *  | *  | *  | *  | *  | 333,57   | *  |
|          | 1.2.1.1. Кровля и водосточные системы                              | *  | *  | *  | *  | *  | 29772,4  | *  |
|          | 1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия                      | *  | *  | *  | *  | *  | 61719  | *  |
|          | 1.2.2.1.3. Канализация   | *  | *  | *  | *  | *  | 4587   | *  |
|          | 1.2.2.1.4. Центральное отопление                                   | *  | *  | *  | *  | *  | 3309   | *  |
|          | 1.2.2.3. Электрооборудование                                       | *  | *  | *  | *  | *  | 700  | *  |
|          | Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов                         | *  | 9369,65  | 68402,9  | 68272,09   | 9500,46  | 68402,9  | *  |
|          | Содержание внутридомовых инженерных сетей                          | *  | 9434,07  | 73561,8  | 73420,84   | 9575,03  | 73561,8  | *  |
|          | Санитарное содержание лестничных клеток                            | *  | 12166,47   | 83689,34   | 83528,73   | 12327,08   | 83689,34   | *  |
|          | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества     | *  | 17198,62   | 98592,38   | 98403,76   | 17387,24   | 98592,38   | *  |
|          | Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей | *  | 7938,49  | 54455,34   | 54350,63   | 8043,2   | 54455,34   | *  |
|          | Управление   | *  | 1971,05  | 112922,48  | 112705,98  | 2187,55  | 112922,48  | *  |
|          | Электроснабжение ОДН   | *  | 37,86  | 6836,44  | 6578,15  | 296,15   | 6836,44  | *  |
|          | Прочие услуги  | *  | 3337,52  | 17387,7  | 17353,64   | 3371,58  | 17387,7  | *  |
|          | Использование общего имущества                                     | *  | 600  | 5200   | 4671,1   | 1128,9   | 0  | *  |
|          | <b>ИТОГО</b>   | 50734,5                                      | 102456,32  | 707914,64  | 705792,68  | 104578,28  | 618121,77  | 239288,02                                    |



/ А.В.Безматерных