

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собств-ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20___ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.43 № 17 от " 01 " января 2012г. за
01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

3 162,5

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	63284,42	30270,14	185937,4	186090,51	30117,03	228726,8	29219,6
	1.1.4.2. Благоустройство		*	*	*	*	5316,43	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы		*	*	*	*	5588,37	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия		*	*	*	*	25760	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения		*	*	*	*	13000	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка		*	*	*	*	144000	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС		*	*	*	*	1396	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление		*	*	*	*	2266	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета		*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование		*	*	*	*	13400	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	5379,15	68059,96	68115,57	5323,54	68059,96	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	5680,12	73192,86	73253,69	5619,29	69292,86	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	7276,45	83269,24	83337,54	7208,15	83269,24	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	10390,15	98096,86	98177,58	10309,43	98096,86	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	4430,79	54182,1	54226,47	4386,42	54182,1	*
	Управление	*	868,67	112355,42	112447,7	776,39	112355,42	*
	Электроснабжение ОДН	*	3,08	21909,44	21779,11	133,41	21909,44	*
	Прочие услуги	*	1995,17	17301,26	20454,05	-1157,62	17301,26	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	ИТОГО	63284,42	66893,72	720004,54	722553,32	63844,94	753193,94	29219,6



/ А.В.Безматерных