

## Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,  
ул.Комсомольская, д.31 № 1 от "01" января 2012г. за 01.01.2016 -

31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

3 278,5

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	28348,14	34947,47	192380,22	194112,71	33214,98	165397,4	65544,6
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	380,71	*
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	628,85	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	22526,88	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	22328	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	4348	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	38473,17	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	20206,6	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	2000	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	54505,19	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	7594,92	70421,3	71056,85	6959,37	70421,3	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	7566,21	75732,32	76409,93	6888,6	71832,3	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	9981,39	86159,66	86935,73	9205,32	86159,66	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	17516,49	101501,82	102414,76	16603,55	101501,82	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	6596,8	56062,62	56568,07	6091,35	56062,62	*
	Управление	*	-1169,81	116254,7	117301,36	-2216,47	116254,7	*
	Электроснабжение ОДН	*	-38,94	24216,19	24477,54	-300,29	24216,19	*
	Прочие услуги	*	2884,19	17901,4	18064,17	2721,42	17901,4	*
	Использование общего имущества	*	600	5700	5472	828	0	*
ИТОГО		28348,14	86478,72	746330,23	752813,12	79995,83	709747,41	65544,6



/ А.В.Безматерных