

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен-ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужно отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Комсомольская, д.23 № 9 от "01" января 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м **2 755,5**

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	56628,33	57965,79	161658,48	150214,78	69409,49	189701,16	25420,9
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	500,84	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	2796,66	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	14353	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	120976,9	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	464,56	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	7810	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	20668	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	3300	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	831,2	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	12709,28	59175,65	54984,19	16900,74	59175,65	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	12640,76	63638,54	59141,56	17137,74	61688,54	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	15837,97	72400,04	67274,62	20963,39	72400,04	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	23635,9	85292,56	79256,83	29671,63	85292,56	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	10667,38	47109,54	43775,67	14001,25	47109,54	*
	Управление	*	2925,64	97689,48	90774,58	9840,54	97689,48	*
	Электроснабжение ОДН	*	-383,15	18786,38	17246,91	1156,32	18786,38	*
	Прочие услуги	*	4412,3	15042,5	13974,84	5479,96	15042,5	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		56628,33	141011,87	625993,17	581315,08	185689,96	646885,85	25420,9



/ А.В.Безматерных