

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собственности	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20___г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом

пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.19 № 41 от "01" апреля 2012г.

за

01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

2 681,6

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	-42846,06	27331,75	194034,02	194978,03	26387,74	96528,28	62225,2
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	3895,04	*
	1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	109,42	*
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	252,23	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	3353,6	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	480	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	22248	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	1514	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	1587	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	2075	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	34510	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	8503,99	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	7150,26	71029,34	71372,73	6806,87	71029,34	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	7476,74	76376,72	76754,9	7098,56	74426,72	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	9260,66	86899,89	87322,34	8838,21	86899,89	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	12446,23	102372,41	102872,02	11946,62	102372,41	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	5887,69	56545,1	56819,09	5613,7	56545,1	*
	Управление	*	5955,31	117253,46	117824,17	5384,6	117253,46	*
	Электроснабжение ОДН	*	758,66	25307,54	24700,4	1365,8	25307,54	*
	Прочие услуги	*	2411,28	18057,71	18143,28	2325,71	18057,71	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		-42846,06	79278,58	753076,19	755458,06	76896,71	648420,45	62225,2



/ А.В.Безматерных